



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА  
(РОСЖЕЛДОР)

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

06 февраля 2023

Москва

№

Вел-71-р

### **Об изъятии земельного участка для нужд Российской Федерации в целях обеспечения размещения объекта: «Третий путь на перегоне Хабаровск I – Хабаровск II Дальневосточной железной дороги»**

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 04.03.2022 № АИ-151-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «Третий путь на перегоне Хабаровск I – Хабаровск II Дальневосточной железной дороги», ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги», представленного письмом Дальневосточной дирекции по капитальному строительству Дирекции по строительству сетей связи – филиала ОАО «РЖД» от 27.01.2023 № ИСХ-976/ДВОСТДКС:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельный участок, расположенный в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельного участка для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя

В.В. Лукьянов

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Федерального агентства  
железнодорожного транспорта

от 06.01.2023 № Вед. 71-р

**Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации проекта: «Третий путь на перегоне Хабаровск I – Хабаровск II Дальневосточной железной дороги»**

№ п/п	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв. м)	Площадь участка, подлежащего изъятию (кв.м)
1.	27:23:0030203:37	Вахидова Хосиятхон Шукуржоновна	Собственность	Земли населенных пунктов	Под индивидуальный жилой дом	1 055	1 055

**Перечень объектов недвижимого имущества, изымаемых для нужд Российской Федерации, подлежащих изъятию, в целях обеспечения реализации объекта: «Гретий путь на перегоне Хабаровск I – Хабаровск II Дальневосточной железной дороги»**

№ п/п	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, подлежащего изъятию	Кадастровый номер объекта недвижимости в пределах которого расположен изымаемый объект	Адрес	Правообладатель	Вид права	Назначение	Площадь, кв. м/Протяженность м
1.	27:23:0040901:18	27:23:0030203:37	Хабаровский край, г. Хабаровск, Центральный, ул. Сеченова, д. 17	Вахидова Хосиятхон Шукуржоновна	Собственность	данные отсутствуют	63,5